**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

**PRIMĂRIA COMUNEI URMENIȘ**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

## nr. 11 din 13.02.2023

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României

b)prevederile art. 861 alin (3), art. 865 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil,cu modificările ulterioare

c) prevederile art. 1 alin (1^1), (1^2), (3) lit. a), art. 2, art. 3 lit b), e), art. 5 alin (1), art. 6 alin (5), art. 9 alin (1), (3) - (7^3), art. 10, art. 11, art. 14, art. 15 alin (1) ale Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

d) prevederile art. 4, art. 6, art. 12 alin (2)-(3) ale Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

e) prevederile art. 1, art. 4-8, art. 15 alin (1) și ale Anexei nr. 1 aleOrdinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte

f) prevederile Anexei nr. 2 a Ordinului comun M.A.D.R. şi M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare

g) prevederile art. 108 lit c), art. 129 alin (2) lit. c ), alin (6) lit. a), art. 297 alin (1) lit c), art. 332, art. 333 alin (1), (2), (5), art. 334-344 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Ținînd cont de:**

a) prevederile art. III- VI ale Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentaţiei şi pădurilor şi al ministrului administraţiei publice nr. 226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare

b) prevederile art. 2 alin.(2), art. 8 alin.(1), (2) lit. c) şi (3), art.15 alin (1)- 2), (18)-(20) și art.16 din Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare

c) prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administraţia publică locală, cu completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE :**

**Art.1** (1) Se stabilește capacitatea de pășunat, pentru ani închirieri , de minim 0,3 UVM / ha si maxim 1 UVM/ ha.

(2) Coeficienţii de conversie a animalelor erbivore în UVM se regăsesc in anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Suprafaţa de pășune comunală, aparţinând domeniului public al comunei Urmeniș, se închiriază, pe masura încetării contractelor de închiriere sau a modificării acestora, crescătorilor de animale sau formelor asociative ale acestora, prin licitație publică.

(2) Se însușește registrul de pajisti permanente aparțănând domeniului public al comunei Urmeniș, cuprins în anexa 2( Caiet de sarcinii) ale prezentei hotărâri.

(3) Se aprobă Caietul de Sarcini, prezentat în anexa nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea iniţierii procedurii de închiriere, prin licitaţie publica, a suprafeţei de păşune, proprietate publică a comunei Urmeniș.

(4) Anunțul cu privire la licitație va fi publicat cu cel putin 20 zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor, în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și-ntr-unul de circulație locală, pe pagina de internet a Primăriei comunei Urmeniș, cât și la sediul instituției.

(5)Se aprobă cuantumul garanției de participare în suma de 800 de lei și taxa de participare în valoare de 100 lei.Din taxa de participare se acopera costul lucrărilor de organizare și desfășurare a licitației și anunțurile publicitare.

(6) Modelul contractului de închiriere este prevăzut înanexa nr. 3c, la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă

**Art.3** În funcţie de capacitatea de păşunat, preţul mediu al masei verzi comunicat de Consiliul Județean Bistrita Nasaud, producția medie de masă ierboasă raportata in anul 2022, investițiile efectuate pentru accesul la pășunea comunală, prețul de pornire al licitatiei (chirie) este de 220 lei/ha/an/pășune naturală .

**Art.4** (1) Consiliul local al comunei Urmenis împuternicește primarul comunei Urmeniș să încheie contracte de închiriere a pășunilor, cu crescatorul de animale sau reprezentantul formei asociative constituite.

(2) Consiliul local al comunei Urmeniș va lua la cunostință, prin adoptarea unei hotărâri, de încheierea contractelor de închiriere a pășunii comunale și actualizarea implictă a registrului pășunilor comunale.

(3) Reprezentantul crescătorilor de animale, titular al contractului de închiriere, va face toate demersurile şi va depune cerere de sprijin pentru plăţile directe pe suprafaţă eligibila pășune, care se vor acorda în anii închirierii, la Sucursala Judeţeană a Agenţiei de Plăţi şi Intervenţie pentru Agricultură

(4) Sumele obţinute ca sprijin direct pe suprafaţă se vor utiliza doar pentru îmbunătăţirea şi ameliorarea păşunilor comunale, prin lucrări de fertilizare, curăţare de păşune şi edificare de construcţii pentru protecţie, construcţii pentru prelucrare produse lactate şi adăposturi pentru animale, realizate cu respectarea normelor legale.

**Art.5** Se aproba regulamentul privind organizarea si desfășurarea pășunatului, pe raza comunei Urmeniș, conform anexei nr 4 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Urmeniș.

**Art.7** Prezenta hotărâre se comunică de Secretarul general al comunei Urmeniș, prin intermediul Compartimentului monitorizare proceduriadministrative cu:

- Primarul comunei Urmeniș;

-Instituţia Prefectului judeţul Bistriţa-Năsăud ;

- Cetățenii comunei Urmeniș

INIȚIATOR PROIECT: AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

PRIMARUL COMUNEI Urmeniș SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

**Tomșa Dumitru Birou Ioan**

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

**COMUNEI URMENIȘ**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

Consiliul local al comunei Urmeniş s-a întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.03.2023 în prezenţa a 11 consilieri locali din cei 11 consilieri în funcție;

**Având în vedere:**

- raportul viceprimarului comunei Urmeniş înregistrat cu nr.246 din 14.02.2023;

-referatul de aprobare a primarului comunei Urmeniş înregistrată cu nr.247 din 14.02.2023;

-avizul consultativ nr.520/30.03.2023 al Comisiei de administratie publica;

-avizul consultativ nr.518/30.03.2023 al Comisiei economice;

-avizul consultativ nr.519/30.03.2023 al Comisiei de cultura;

-anuntul public nr.245/14.02.2023

-procesul verbal de dezafișare nr.571 din 30.03.2023

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României

b)prevederile art. 861 alin (3), art. 865 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil,cu modificările ulterioare

c) prevederile art. 1 alin (1^1), (1^2), (3) lit. a), art. 2, art. 3 lit b), e), art. 5 alin (1), art. 6 alin (5), art. 9 alin (1), (3) - (7^3), art. 10, art. 11, art. 14, art. 15 alin (1) ale Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

d) prevederile art. 4, art. 6, art. 12 alin (2)-(3) ale Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

e) prevederile art. 1, art. 4-8, art. 15 alin (1) și ale Anexei nr. 1 ale Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte

f) prevederile Anexei nr. 2 a Ordinului comun M.A.D.R. şi M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare

g) prevederile art. 108 lit c), art. 129 alin (2) lit. c ), alin (6) lit. a), art. 297 alin (1) lit c), art. 332, art. 333 alin (1), (2), (5), art. 334-344 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Ținînd cont de:**

a) prevederile art. III- VI ale Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentaţiei şi pădurilor şi al ministrului administraţiei publice nr.226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare

b) prevederile art. 2 alin.(2), art. 8 alin.(1), (2) lit. c) şi (3), art.15 alin (1)- 2), (18)-(20) și art.16 din Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare

c) prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administraţia publică locală, cu completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE :**

**Art.1** (1) Se stabilește capacitatea de pășunat, pentru anul 2023, de minim 0,3 UVM / ha si maxim 1 UVM/ ha.

(2) Coeficienţii de conversie a animalelor erbivore în UVM se regăsesc in anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Suprafaţa de pășune comunală, aparţinând domeniului public al comunei Urmeniș, se închiriază, pe masura încetării contractelor de închiriere sau a modificării acestora, crescătorilor de animale sau formelor asociative ale acestora, prin licitație publică.

(2) Se însușește registrul de pajisti permanente aparțănând domeniului public al comunei Urmeniș.

(3) Se aprobă Caietul de Sarcini, prezentat în anexa nr. 2 și aneaxa 3a-3d ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea iniţierii procedurii de închiriere, prin licitaţie publica, a suprafeţei de păşune, proprietate publică a comunei Urmeniș.

(4) Anunțul cu privire la licitație va fi publicat cu cel putin 20 zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor, în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și-ntr-unul de circulație locală, pe pagina de internet a Primăriei comunei Urmeniș, cât și la sediul instituției.

(5)Se aprobă cuantumul garanției de participare în suma de 800 de lei și taxa de participare în valoare de 100 lei.Din taxa de participare se acopera costul lucrărilor de organizare și desfășurare a licitației și anunțurile publicitare.

(6) Modelul contractului de închiriere este prevăzut înanexa nr. 3c, la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă

**Art.3** În funcţie de capacitatea de păşunat, preţul mediu al masei verzi comunicat de Consiliul Județean Bistrita Nasaud, producția medie de masă ierboasă raportata in anul 2022, investițiile efectuate pentru accesul la pășunea comunală, prețul de pornire al licitatiei (chirie) este de 230 lei/ha/an/pășune naturală .

**Art.4** (1) Consiliul local al comunei Urmenis împuternicește primarul comunei Urmeniș să încheie contracte de închiriere a pășunilor, cu crescatorul de animale sau reprezentantul formei asociative constituite.

(2) Consiliul local al comunei Urmeniș va lua la cunostință, prin adoptarea unei hotărâri, de încheierea contractelor de închiriere a pășunii comunale și actualizarea implictă a registrului pășunilor comunale.

(3) Reprezentantul crescătorilor de animale, titular al contractului de închiriere, va face toate demersurile şi va depune cerere de sprijin pentru plăţile directe pe suprafaţă eligibila pășune, care se vor acorda în anul 2023, la Sucursala Judeţeană a Agenţiei de Plăţi şi Intervenţie pentru Agricultură

(4) Sumele obţinute ca sprijin direct pe suprafaţă se vor utiliza doar pentru îmbunătăţirea şi ameliorarea păşunilor comunale, prin lucrări de fertilizare, curăţare de păşune şi edificare de construcţii pentru protecţie, construcţii pentru prelucrare produse lactate şi adăposturi pentru animale, realizate cu respectarea normelor legale.

**Art.5** Se aproba regulamentul privind organizarea si desfășurarea pășunatului, pe raza comunei Urmeniș, conform anexei nr 4 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Urmeniș.

**Art.7** Prezenta hotărâre se comunică de Secretarul general al comunei Urmeniș, prin intermediul Compartimentului monitorizare proceduriadministrative cu:

- Primarul comunei Urmeniș;

-Instituţia Prefectului judeţul Bistriţa-Năsăud ;

- Cetățenii comunei Urmeniș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ: CONTRASEMNEAZĂ:

Greab Vasile SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Birou Ioan

**Nr. 11 din 30.03.2023**

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

**PRIMĂRIA COMUNEI URMENIȘ**

**NR.247/14.02.2023**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea iniţierii procedurii de închiriere prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud**

Subsemnatul Tomșa Dumitru –primarul comunei Urmenis

**Având în vedere** următoarele prevederi legislative:

- Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

-O.U.G. nr. 34/2013 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare

**Articolul 9**

(1) Pentru punerea în valoare a pajiştilor aflate în domeniul public al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor şi pentru folosirea eficientă a acestora, unităţile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE şi/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/închiriere, în condiţiile legii, pentru suprafeţele de pajişti disponibile, proporţional cu efectivele de animale deţinute în exploataţie, pe o perioadă cuprinsă între 7 şi 10 ani.

(2) Pentru punerea în valoare a pajiştilor aflate în domeniul privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor şi pentru folosirea eficientă a acestora, unităţile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE şi/sau în SIIE, membri ai colectivităţii locale sau care au sediul social pe teritoriul localităţii respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condiţiile prevederilor Legii nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafeţele de pajişti disponibile, proporţional cu efectivele de animale deţinute în exploataţie, pe o perioadă cuprinsă între 7 şi 10 ani. Suprafeţele de pajişti rămase nealocate se atribuie în condiţiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE şi/sau în SIIE.

(2^1) Asociaţiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localităţii respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului. Entităţile înfiinţate cu cel puţin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempţiune, cu condiţia de a face dovada desfăşurării de activitate economică specifică domeniului respectiv.

(2^2) Asociaţiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localităţii respective care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajiştile aflate în domeniul privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor depun un tabel cu membrii asociaţiei, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE şi/sau în SIIE care asigură încărcătura minimă, conform prevederilor art. 10 alin. (1).

(3) Consiliile locale ale comunelor, oraşelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la iniţierea procedurii de concesionare/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, oraşului, respectiv al municipiului.

(4) Anual, până la data de 1 martie, primarii comunelor, oraşelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafeţele utilizate, şi stabilesc disponibilul de pajişti ce pot face obiectul concesionării/închirierii ulterioare.

(5) Lucrările de întreţinere a pajiştilor şi a utilităţilor zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc. Condiţiile şi nivelul acestor lucrări vor fi cuprinse în contractul de concesiune/închiriere, întocmit pe baza contractului-cadru aprobat prin ordin\*) comun al ministrului agriculturii şi dezvoltării rurale şi al ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice, emis în termen de 20 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanţe de urgenţă.

(6) Pentru contractele încheiate potrivit alin. (1) şi (2) se va asigura o încărcătură optimă de animale pe hectar, dar nu mai mică de 0,3 UVM/ha. Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte se stabileşte prin ordin al ministrului agriculturii şi dezvoltării rurale\*\*), în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei ordonanţe de urgenţă.

(7) Resursele financiare rezultate din administrarea pajiştilor proprietate publică sau privată a comunelor, oraşelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, oraşelor, municipiilor şi sectoarelor municipiului Bucureşti, după caz.

(7^1) Preţul concesiunii/închirierii se stabileşte ţinând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producţiei de iarbă disponibilă şi obligaţiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiştii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

(7^2) Unităţile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, au obligaţia de a include în cadrul documentaţiei de concesiune sau închiriere a pajiştilor permanente amenajamentul pastoral şi condiţii speciale de îndeplinire a contractului, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(7^3) Concesiunea/Închirierea pajiştilor permanente aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor se face cu respectarea dreptului de preferinţă al asociaţiilor patrimoniale ale membrilor colectivităţii locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

- H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013

-Legea 32/2019 privind proprietatea publicã și regimul juridic al acesteia

- art.1777- art.1823 din Legea nr.287/2009 Codul civil cu modificările şi completările ulterioare;

-O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse mai sus ,supun analizei şi aprobării Consiliului local prezentul proiect de hotărâre privind închirierea prin licitatie publica a pajistilor proprietatea publică comunei Urmeniș deţinătorilor de animale de pe raza comunei,in conditiile legii .

Contractul de închiriere se va incheia cu fiecare detinator de animale in parte, conform legislatiei in vigoare.

**PRIMAR,**

**Tomșa Dumitru**

ROMANIA

JUDEŢUL BISTRITA-NASAUD

PRIMARIA COMUNEI URMENIȘ

Nr.246 din 14.02.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

Subsemnatul Jurcan Dumitru, in calitate de viceprimar comunei Urmeniș, judetul Bistrita-Năsăud,prezint următoarele:

-în conformitate cu prevederile actelor normative ,pentru punerea în valoare a pajiştilor aflate în domeniul public al comunei Urmeniș,pentru folosirea eficientă a acestora,unităţile administrativ-teritoriale ,prin primari,în conformitate cu hotărârile consiliilor locale ,în baza cererilor crescătorilor de animale ,persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în REN(Registrul naţional al exploataţiilor ),încheie contracte de închiriere ,în condiţiile legii ,pentru suprafeţele de pajişti disponibile ,proporţional cu efectivele de animale deţinute în exploataţie ,pe o perioadă cuprinsă între 7 şi 10 ani.

Pajiştile se folosesc exclusiv pentru păşunatul animalelor şi producerea de furaje.

Raportat la situaţia juridică a terenurilor aferente pajiştilor din evidenţe ,corelat cu legislaţia specifică în materie ,pot face obiectul închirierii prin licitaţie publică pajiştile cuprinse în anexa nr.1 la Regulamentul de păşunat ce se află în proprietatea publică a comunei Urmeniș conform înscrisurilor din inventarul domeniului public al comunei Urmeniș.

Potrivit H.G. nr. 78/2015 modul de gestionare a pajiştilor se stabileşte în baza unor amenajamente pastorale,amenajamentul pastoral al comunei Urmeniș ,a fost elaborat de SC PROIECT-CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL,Loc.Oradea ,Str. Matei Corvin ,nr.290, Jud. Bihor ,pentru pajistile proprietatea comunei Urmeniș .

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotarare privind închirierea prin licitatie publica a unor suprafeţe de pajişti aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș, judetul Bistrita-Nasaud .

**VICEPRIMAR,**

**Jurcan Dumitru**

ROMÂNIA

JUDEŢUL BISTIRŢA – NĂSĂUD

**COMUNA URMENIS**

Nr.245 din 14.02.2023

**A N U N Ţ**

În temeiul prevederilor art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,se publică spre cunoştiinţă generală faptul că au fost elaborate urmatoarele proiecte de hotarire :

1.-Proiect de hotarire privind aprobarea Regulamentului de pasunat **,** închirieirea păşunilor si caietului de sarcini referitor la închirierea suprafetelor de păşune din domeniul public al comunei Urmenis

Orice persoană interesată va putea formula propuneri,sugestii,opinii cu valoare de recomandare privind aceste proiecte de acte normative.

Propunerile,sugestiile sau recomandările se vor formula în scris şi se vor depune la Primăria comunei Urmenis,până la data de 29.03.2023,ora 13.00 s-au se vor comunica prin fax la nr.0263-354177,sau prin e-mail,la adresa : primariaurmenis@yahoo.com.

**Secretar,**

**BIROU IOAN**

# **JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD**

**PRIMĂRIA COMUNEI URMENIS**

Nr.571 din 30.03.2023

## PROCES-VERBAL

Încheiat azi data de mai sus, cu ocazia dezafişării:

1.-Proiect de hotarire privind aprobarea Regulamentului de pasunat **,** închirieirea păşunilor si caietului de sarcini referitor la închirierea suprafetelor de păşune din domeniul public al comunei Urmenis

Proiectele de hotărâre au fost afişate la sediul Primăriei comunei Urmenis în perioada 14.02.2023-29.03.2023

În această perioadă nu au fost depuse, la Primăria comunei Urmenis,de către persoane interesate,în scris,propuneri,sugestii şi opinii cu privire la aceste proiecte de hotărâre.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**Secretar,**

### BIROU IOAN

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD**

**COMUNA URMENIŞ**

**CONSILIUL LOCAL**

**NR.518/30.02.2023**

**-** Comisia economică **-**

**AVIZUL CONSULTATIV**

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

Comisia economică s-a întrunit în şedinţă în data de 30.03.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

**Având în vedere:**

- raportul viceprimarului comunei Urmeniş înregistrat cu nr.246 din 14.02.2023;

-referatul de aprobare a primarului comunei Urmeniş înregistrată cu nr.247 din 14.02.2023;

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României

b)prevederile art. 861 alin (3), art. 865 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil,cu modificările ulterioare

c) prevederile art. 1 alin (1^1), (1^2), (3) lit. a), art. 2, art. 3 lit b), e), art. 5 alin (1), art. 6 alin (5), art. 9 alin (1), (3) - (7^3), art. 10, art. 11, art. 14, art. 15 alin (1) ale Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

d) prevederile art. 4, art. 6, art. 12 alin (2)-(3) ale Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

e) prevederile art. 1, art. 4-8, art. 15 alin (1) și ale Anexei nr. 1 ale Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte

f) prevederile Anexei nr. 2 a Ordinului comun M.A.D.R. şi M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare

g) prevederile art. 108 lit c), art. 129 alin (2) lit. c ), alin (6) lit. a), art. 297 alin (1) lit c), art. 332, art. 333 alin (1), (2), (5), art. 334-344 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Ținînd cont de:**

a) prevederile art. III- VI ale Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentaţiei şi pădurilor şi al ministrului administraţiei publice nr.226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare

b) prevederile art. 2 alin.(2), art. 8 alin.(1), (2) lit. c) şi (3), art.15 alin (1)- 2), (18)-(20) și art.16 din Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare

c) prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administraţia publică locală, cu completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 7 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

Comisia economica:

1. Domnul JURCAN DUMITRU– preşedinte; ........................

2. Domnul BĂLAJ MARIAN – secretar; ........................

3. Domnul GREAB VASILE – membru; ........................

4. Domnul BUTA CRISTINEL LICA – membru; ........................

5. Domnul PALFI MARIAN AUREL – membru; ........................

6. Domnul NEGRUȘĂ LAZĂR – membru; ..........................

7. Doamna ȘILIMON ILEANA - membru. ............................

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD**

**COMUNA URMENIŞ**

**CONSILIUL LOCAL**

**NR.519/30.03.2023**

**-** Comisia de cultura **-**

**AVIZUL CONSULTATIV**

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

Comisia de cultură s-a întrunit în şedinţă în data de 30.03.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

**Având în vedere:**

- raportul viceprimarului comunei Urmeniş înregistrat cu nr.246 din 14.02.2023;

-referatul de aprobare a primarului comunei Urmeniş înregistrată cu nr.247 din 14.02.2023;

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României

b)prevederile art. 861 alin (3), art. 865 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil,cu modificările ulterioare

c) prevederile art. 1 alin (1^1), (1^2), (3) lit. a), art. 2, art. 3 lit b), e), art. 5 alin (1), art. 6 alin (5), art. 9 alin (1), (3) - (7^3), art. 10, art. 11, art. 14, art. 15 alin (1) ale Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

d) prevederile art. 4, art. 6, art. 12 alin (2)-(3) ale Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

e) prevederile art. 1, art. 4-8, art. 15 alin (1) și ale Anexei nr. 1 ale Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte

f) prevederile Anexei nr. 2 a Ordinului comun M.A.D.R. şi M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare

g) prevederile art. 108 lit c), art. 129 alin (2) lit. c ), alin (6) lit. a), art. 297 alin (1) lit c), art. 332, art. 333 alin (1), (2), (5), art. 334-344 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Ținînd cont de:**

a) prevederile art. III- VI ale Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentaţiei şi pădurilor şi al ministrului administraţiei publice nr.226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare

b) prevederile art. 2 alin.(2), art. 8 alin.(1), (2) lit. c) şi (3), art.15 alin (1)- 2), (18)-(20) și art.16 din Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare

c) prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administraţia publică locală, cu completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 7 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

**Comisia de cultura:**

1. Domnul CERNAT IOAN preşedinte; .........................

2. Domnul PRECUB VIOREL secretar; .........................

3. Domnul BUTA CRISTINEL LICĂ– membru; .........................

4. Domnul NASTE IOAN – membru; .........................

5. Domnul CĂLBAZĂ IOAN VASILE– membru; ..........................

6. Domnul BĂLAJ MARIAN – membru; ..........................

7. Doamna ȘILIMON ILEANA – membru. ..............................

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD**

**COMUNA URMENIŞ**

**CONSILIUL LOCAL**

**NR.520/30.03.2023**

**-** Comisia de administratie publică **-**

**AVIZUL CONSULTATIV**

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti

aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

Comisia de administrașie publică s-a întrunit în şedinţă în data de 27.02.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitaţie publica a unor suprafeţe de pajişti aparţinând domeniul public al comunei Urmeniș , judetul Bistriţa-Năsăud

**Având în vedere:**

- raportul viceprimarului comunei Urmeniş înregistrat cu nr.246 din 14.02.2023;

-referatul de aprobare a primarului comunei Urmeniş înregistrată cu nr.247 din 14.02.2023;

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

a) prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României

b)prevederile art. 861 alin (3), art. 865 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil,cu modificările ulterioare

c) prevederile art. 1 alin (1^1), (1^2), (3) lit. a), art. 2, art. 3 lit b), e), art. 5 alin (1), art. 6 alin (5), art. 9 alin (1), (3) - (7^3), art. 10, art. 11, art. 14, art. 15 alin (1) ale Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

d) prevederile art. 4, art. 6, art. 12 alin (2)-(3) ale Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

e) prevederile art. 1, art. 4-8, art. 15 alin (1) și ale Anexei nr. 1 ale Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte

f) prevederile Anexei nr. 2 a Ordinului comun M.A.D.R. şi M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare

g) prevederile art. 108 lit c), art. 129 alin (2) lit. c ), alin (6) lit. a), art. 297 alin (1) lit c), art. 332, art. 333 alin (1), (2), (5), art. 334-344 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Ținînd cont de:**

a) prevederile art. III- VI ale Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentaţiei şi pădurilor şi al ministrului administraţiei publice nr.226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare

b) prevederile art. 2 alin.(2), art. 8 alin.(1), (2) lit. c) şi (3), art.15 alin (1)- 2), (18)-(20) și art.16 din Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare

c) prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administraţia publică locală, cu completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Hotărârea nr. 143/27.10.2022 a Consiliului județean Bistrița - Năsăud privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei, a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, pentru anul 2022

**În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 5 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

**Comisia de administratie publica:**

1. Domnul GREAB VASILE –preşedinte ..........................

2. Doamna ȘILIMON ILEANA – secretar; ..........................

3. Domnul PALFI MARIAN AUREL– membru; ..........................

4.Domnul NEGRUȘĂ ALEXANDRU LAZĂR– membru; .........................

5. Domnul JURCAN DUMITRU – membru; ..........................