JUDETUL BISTRITA NASAUD

CONSILIUL LOCAL URMENIȘ

Nr.25 din 22.05.2023

**PROIECT DE HOATĂRÂRE**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Consiliul local al comunei Urmenis, judetul Bistrita Nasaud întrunit în ședinta ordinară din .08.06.2022.

**Având in vedere :**

- referatul de aprobare nr.832 din 22.05.2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- raportul de specialitate nr.831 din 22.05..2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- avizele comisiilor de specialitate.

**In baza prevederilor :**

- din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

**In temeiul** art.129, alin .(2), lit.b, art.139 , alin. (3) lit. a ,alin. (4) lit. a, art. 196 , alin. (1), lit. a și art. 197 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

**Art.1**. Se aprobă necesitatea reaactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Urmenis și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Urmeniș, județul Bistrita Năsăud.

**Art.3.**Prezenta se comunică cu:

Instituția Prefectului Bistrița Năsăud

Primarul comunei Urmeniș

Compartimentul contabilitate.

**Inițiator de proiect Contrasemnează**

**Primar P.Secretar**

**Tomșa Dumitru Birou Ioan**

COMUNA URMENIS

JUDETUL BISTRITA NASAUD

CONSILIUL LOCAL URMENIS

**H O T Ă R Â R E**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Consiliul local al comunei Urmenis, judetul Bistrita Nasaud întrunit în ședinta ordinară din 09.06.2022.

**Având in vedere :**

- referatul de aprobare nr.832 din 22.05.2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- raportul de specialitate nr.831 din 22.05..2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

-avizul consultativ nr.919/09.06.2023 al Comisiei de administratie publica;

-avizul consultativ nr.917/09.06.2023 al Comisiei economice;

-avizul consultativ nr.918/09.06.2023 al Comisiei de cultura;

**In baza prevederilor :**

- din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

**In temeiul** art.129, alin .(2), lit.b, art.139 , alin. (3) lit. a ,alin. (4) lit. a, art. 196 , alin. (1), lit. a și art. 197 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

**Art.1**. Se aprobă necesitatea reaactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Urmenis și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Urmeniș, județul Bistrita Năsăud.

**Art.3.**Prezenta se comunică cu:

Instituția Prefectului Bistrița Năsăud

Primarul comunei Urmeniș

Compartimentul contabilitate.

**Președinte de ședinta Contrasemnează**

**Greab Vasile P.Secretar Birou Ioan**

**Nr. 18 din 09.06.2023**

ROMÂNIA

JUDEŢUL BISTRITA NASAUD

**COMUNA URMENIS**

**PRIMAR**

Nr.832 din 22.05.2023

**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Având în vedere:**

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 2 alin. (1) din hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; Ținând cont de prevederile art. 46 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicată prin care se instituie obligația în sarcina fiecărei unități administrativ teritoriale de a-și actualiza la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcţie de evoluţia previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali şi a necesităţilor locale .

Având în vedere propunerile anterior menționate, în temeiul art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 136 din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al Comune Urmenis proiectul de hotărâre privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș , județul Bistrita Năsăud ;

**PRIMAR**

**TOMSA DUMITRU**

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRITA NASAUD

**COMUNA URMENIS**

**Compartiment Urbanism**

**Nr.831 din 22.05.2023**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Planul Urbanistic Genral este principalul instrument de planificare operationala, constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare urbanistica la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.

Prin Hotararea nr.36/2018 Consiliul Local Urmenis a aprobat  pelungirea Planului Urbanistic General pina la data 30 decembrie 2026 .

Tinind cont de faptul ca a fost încheiat contractual nr. 275/10 02 2020 de realizare a Planului de Urbanism a comunei Urmenis, propun aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș județul Bistrita Nasaud ,,

PERSOANĂ CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL URBANISMULUI ŞI AMENAJĂRII TERITORIULUI

PALFI MIRELA

ROMANIA

JUD.BISTRITA NASAUD

**PRIMARIA COM.URMENIS**

Nr. 917 din 09.06.2023

**Comisia economica**

**AVIZ FAVORABIL**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Comisia ecomica s-a întrunit în şedinţă în data de 09.06.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.832 din 22.05.2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- raportul de specialitate nr.831 din 22.05..2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**În baza prevederilor :**

- din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

**În temeiul** art.129, alin .(2), lit.b, art.139 , alin. (3) lit. a ,alin. (4) lit. a, art. 196 , alin. (1), lit. a și art. 197 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cumodificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 7 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

**Comisia economica:**

**1.** Domnul **JURCAN DUMITRU– preşedinte; ........................**

**2.** Domnul **BĂLAJ MARIAN – secretar;** ........................

3. Domnul GREAB VASILE – membru; ........................

4. Domnul BUTA CRISTINEL LICA – membru; ........................

5. Domnul PALFI MARIAN AUREL – membru; ........................

6. Domnul NEGRUȘĂ LAZĂR – membru; ..........................

7. Doamna ȘILIMON LEANA - membru. ............................

ROMANIA

JUD.BISTRITA NASAUD

**PRIMARIA COM.URMENIS**

Nr.918 din 09.06.2023

**Comisia de cultura**

**AVIZ FAVORABIL**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Comisia de cultura s-a întrunit în şedinţă în data de 09.06.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.832 din 22.05.2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- raportul de specialitate nr.831 din 22.05..2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**În baza prevederilor :**

- din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

**În temeiul** art.129, alin .(2), lit.b, art.139 , alin. (3) lit. a ,alin. (4) lit. a, art. 196 , alin. (1), lit. a și art. 197 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cumodificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 7 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

**Comisia de cultura:**

1. Domnul **CERNAT IOAN**  **preşedinte**; .........................

2. Domnul **PRECUB VIOREL secretar; .........................**

3. Domnul BUTA CRISTINEL LICĂ– membru; .........................

4. Domnul NASTE IOAN – membru; .........................

5. Domnul CĂLBAZĂ IOAN VASILE– membru; ..........................

6. Domnul BĂLAJ MARIAN – membru; ..........................

7. Doamna ȘILIMON ILEANA – membru. ..........................

ROMANIA

JUD.BISTRITA NASAUD

**PRIMARIA COM.URMENIS**

**Nr. 919 din 09.06.2023**

**Comisia de administratie publica**

**AVIZ FAVORABIL**

privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

Comisia de administratie publica s-a întrunit în şedinţă în data de 09.06.2023 pentru a analiza proiectul de hotărâre privind privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.832 din 22.05.2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

- raportul de specialitate nr.831 din 22.05..2023 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Urmeniș

**În baza prevederilor :**

- din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.2 alin.(2), art. 8 alin(2) din Legea nr.50 /1991 2003 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;

**În temeiul** art.129, alin .(2), lit.b, art.139 , alin. (3) lit. a ,alin. (4) lit. a, art. 196 , alin. (1), lit. a și art. 197 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cumodificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotarire a fost avizat cu un numar de 5 voturi ,,pentru’’, nici un vot ,,abtinere’’ sau ,,contra’’si se propune inaintarea acestuia spre dezbatere in plenul sedintei Consiliului local,asa cum a fost anteredactat.

**Comisia de administratie publica:**

1. Domnul **GREAB VASILE** **–preşedinte ..........................**

2. Doamna **ȘILIMON ILEANA** **– secretar; ..........................**

3. Domnul PALFI MARIAN AUREL – membru; ..........................

4. Domnul NEGRUȘĂ ALEXANDRU LAZĂR– membru; .........................

5. Domnul JURCAN DUMITRU – membru; ..........................