COMUNA URMENIS

JUDETUL BISTRITA NASAUD

CONSILIUL LOCAL URMENIS

 Nr. 11 din 19.04.2022

**PROIECT DE HOATĂRÂRE**

 Privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmeniș , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

 Consiliul local al comunei Urmenis, judetul Bistrita Nasaud intrunit in sedinta ordinara din .04.2022.

 **Având in vedere :**

Referatul de aprobare nr.794 din 19.04.2022 si raportul de specialitate nr.795 din 19.04.2022 , privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmenis , in calitate de administrator al domeniului public pentru reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud

 **In baza prevederilor :**

-Art.56,alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si pentru prorogarea unor termene ;

-Art.7 din Legea nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnica legislative, repubicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

 **In temeiul** art.129, alin .(1), alin.(2), lit.b, art.139 ,alin. (1), si art. 196 , alin. (1), lit. a, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

 **Art.1**. Se aproba emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmenis , judetul Bistrita Nasaud , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

 Art.2.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hatarâri se încredințează primarul Comunei Urmenis județul Bistrita Năsăud.

 Initiator de proiect Contrasemneaza

 Primar P.Secretar

 Tomsa Dumitru Birou Ioan

COMUNA URMENIS

JUDETUL BISTRITA NASAUD

CONSILIUL LOCAL URMENIS

**HOATĂRÂRE**

 Privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmeniș , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

 Consiliul local al comunei Urmenis, judetul Bistrita Nasaud intrunit in sedinta ordinara din 28.04.2022.

 **Având in vedere :**

 Referatul de aprobare nr.794 din 19.04.2022 si raportul de specialitate nr.795 din 19.04.2022 precum si Proiectul de hotarare privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmenis , in calitate de administrator al domeniului public pentru reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud

 **In baza prevederilor :**

-Art.56,alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si pentru prorogarea unor termene ;

-Art.7 din Legea nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnica legislative, repubicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

 **In temeiul** art.129, alin .(1), alin.(2), lit.b, art.139 ,alin. (1), si art. 196 , alin. (1), lit. a, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

 **Art.1**. Se aproba emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmenis , judetul Bistrita Nasaud , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

 **Art.2.**Cu ducerea la indeplinire a prezentei hatarâri se încredințează primarul Comunei Urmenis județul Bistrita Năsăud.

 Presedinte de sedinta Contrasemneaza

 Negrusa Alexandru Lazar P.Secretar

 Birou Ioan

**NR.12 din 28.04.2022**

COMUNA URMENIS

JUDETUL BISTRITA NASAUD

CONSILIUL LOCAL URMENIS

**AVIZ**

 Consiliul local al comunei Urmenis, judetul Bistrita Nasaud

**Având în vedere**

 -Solicitarea primariei comunei Urmeniș cu sediul in Urmenis , nr.204, jud Bistrita Nasaud , pentru emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmenis , judetul Bistrita Nasaud , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Lucrarea ,,**Reactualizarea P.U.G. si Regulamentul local de urbanism , comuna Urmeniș, județul Bistrița Năsăud** ,,

 Întocmirea PUG comuna Urmeniș si Regulamentul Local de Urbanism se vor face cu respectarea legislației în vigoare si a conditiilor impuse de certificatul de urbanism si a avizelor obtinute.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Negrusa Alexandru Lazar

ROMÂNIA

JUDEŢUL BISTRITA NASAUD

**COMUNA URMENIS**

**PRIMAR**

Nr.794 din 19.04.2022

**REFERAT DE APROBARE**

 Privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmeniș , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

Având în vedere:

 - Art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

 - Art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

 - Art. 2 alin. (1) din hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; Ținând cont de prevederile art. 46 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicată prin care se instituie obligația în sarcina fiecărei unități administrativ teritoriale de a-și actualiza la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcţie de evoluţia previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali şi a necesităţilor locale .

 Având în vedere propunerile anterior menționate, în temeiul art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 136 din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al Comune Urmenis proiectul de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Urmenis, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Urmenis, județul Bistrita Nasaud”

**PRIMAR**

**TOMSA DUMITRU**

 ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRITA NASAUD

**COMUNA URMENIS**

**Compartiment Urbanism**

**Nr.795 din 19.04.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

 Privind emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmeniș , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

Planul Urbanistic Genral este principalul instrument de planificare operationala, constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare urbanistica la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.

 Prin Hotararea nr.36/2018 Consiliul Local Urmenis a aprobat  pelungirea Planului Urbanistic General pina la data 30 decembrie 2026 .

Tinind cont de faptul ca a fost incheiat un contract nr. 275/10 02 2020 de realizare a Planului de Urbanism a comunei Urmenis, propun emiterea Avizului Consiliului local al comunei Urmeniș , in calitate de administrator al domeniului public pentru ,,Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului local de urbanism , comuna Urmenis , judetul Bistrita Nasaud ,,

PERSOANĂ CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL URBANISMULUI ŞI AMENAJĂRII TERITORIULUI

PALFI MIRELA